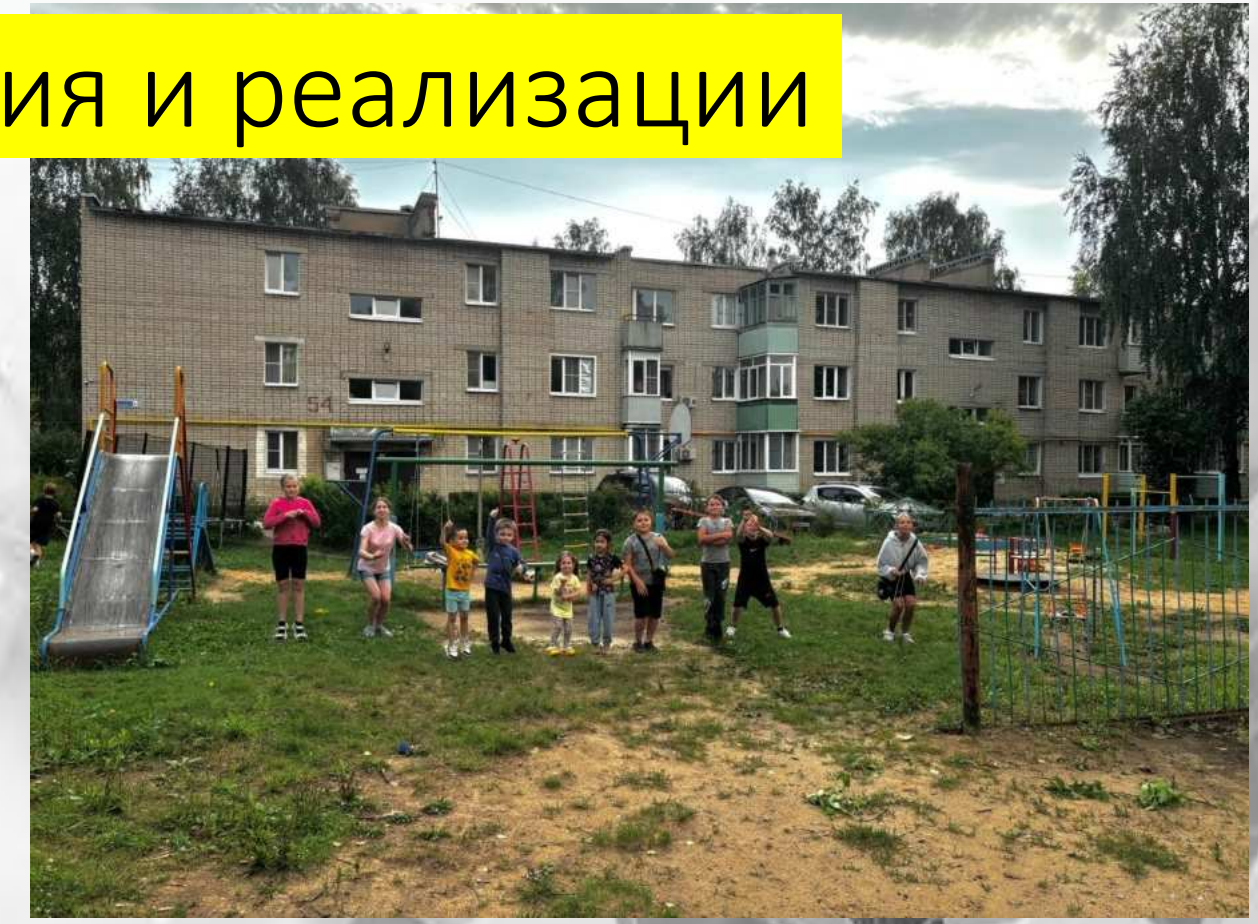


Экономические преимущества ТСЖ, как способа управления МКД

Товарищество собственников жилья «Перспектива» ведет административно-хозяйственную деятельность г. Кострома ул.1я Загородная д.54 с октября 2021г

30 квартир
1833м2

Удобство планирования и реализации работ



-Тариф 19р/м
-сбор в месяц 33тыс
-сбор в год 350тыс

работ в год на 330-380тыс

Мы выбираем тех рабочих, которые предлагают нам самые низкие сметы, когда своими руками работы выполнить не представляется возможным

глобальные работы (для нашего дома) по текущему и капитальному ремонту с 2021- 2026 год. Где удалось сэкономить?





-2022г кап ремонт крыши

-2023 стояки канализации

-2024 отмостка, крыльцо

-2025 год 2 крылец, подоконник, отмостка, 3 козырька над подъездами

-2026 ремонт дымоходов





Ведем работу по организации полезного досуга для детей



Праздник двора с аниматорами









ПДД для детей

Наши награды за 2025 год





2 место
в городском конкурсе
«Костромские дворики»



**Наш дом вошел в ТОП-5 Костромской области
во всероссийском конкурсе**



Наши трудности:

-отсутствие помощи от депутатов и органов власти в решении общих вопросов



-отсутствие конкурсов, следовательно привлечения материальных влияний для улучшения