



Маркетинговое агентство  
Fresh - Marketing & SMM  
г. Санкт-Петербург  
+7(961) 609-38-38



## МАРКЕТИНГ И СММ «ПОД КЛЮЧ» ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ ЖКХ (ТСЖ, ЖСК)

- ☀ Создадим лояльных клиентов
- ☀ Повысим прибыль компании
- ☀ Улучшим репутацию компании
- ☀ Избавим от жалоб на Портал «Наш СПб»
- ☀ И не только это...



Полноценный отдел маркетинга  
по цене одного хорошего  
специалиста

Взаимодействие через  
персонального менеджера

- ✓ PR менеджер
- ✓ Эксперт ЖКХ
- ✓ Аналитик
- ✓ Дизайнер
- ✓ Специалист по коммуникациям
- ✓ Копирайтер
- ✓ SMM специалист
- ✓ Таргетолог
- ✓ SEO

### ЭКОНОМИЯ

Вы получаете все  
преимущества аутсорсинговой  
команды:

- Экономия на фонде оплаты труда
- Не нужны рабочие места
- Нет больничных и отпусков

## **Идеальный Конечный Результат (ИКР):**

- Увеличение количества обслуживаемых домов
- Оптимизация затрат
- Внедрение современных технологий
- Уменьшение сроков выполнения заявок
- Автоматизация деятельности УК
- Прибыль
- Профессиональная компания и сотрудники
- Быть полезной компанией для жителей
- Стремление собственников соседних МКД под управление
- Высокий статус УК
- Продажа дополнительных услуг жителям
- Подключение CRM
- Создание своей школы управдом для жителей
- Создание обучающих программ для сотрудников, расширение их знаний, повышение квалификации
- Выработать жесткую позицию и обучить сотрудников по каждому проблемному вопросу - скрипт
- Лояльность жителей и положительные отзывы
- Персонал УК работает качественно зная про обратную связь
- 80% инициаторов общих собраний из соцсетей
- 20% продаж платных услуг из соцсетей
- О конкурентах УК узнает в первый день их обхода
- Через маркетинг происходит работа с неплательщиками

**Marketing & SMM**  
сделает Вашу  
компанию сильнее

**Marketing & SMM**  
как часть  
стратегии ТСЖ и  
Управляющей  
Компании

Новый канал  
информации  
Вашей компании

**Marketing & SMM**  
поможет Вам  
заработать

Работа персонала  
более  
качественная - т.к.  
есть обратная  
связь

Работа  
происходит  
постоянно онлайн  
и офлайн

**Marketing & SMM**  
показывает Вашу  
работу

**Marketing & SMM** -  
меняет и/или  
подкрепляет  
отношение

1

SMART

~~37 990 Р.~~

29 900Р

2

BUSINESS

~~79 990 Р.~~

59 900Р

3

PREMIUM

~~129 990 Р.~~

99 900Р

4

PREMIUM PLUS+

~~199 990 Р.~~

149 900Р

## SMART

- ✓ Разработка сайта
- ✓ Создание фирменного стиля компании
- ✓ Ведение группы в социальной сети
- ✓ Научим общаться Ваших сотрудников

## BUSINESS

- ✓ Тоже, что и в **SMART +**
- ✓ Поможем в реализации плана повышения прибыли компании
- ✓ Оформим самые важные точки контакта с клиентами
- ✓ Разработаем памятку жильца, которой он будет пользоваться
- ✓ Брендируем
- ✓ Научим Ваших сотрудников общаться не теряя денег

## PREMIUM

- ✓ Тоже, что и в **BUSINESS +**
- ✓ Настройка чат-ботов для ответов в нерабочее время
- ✓ Поднимем репутацию
- ✓ Создадим личный бренд руководителя
- ✓ Покажем профессионализм сотрудников
- ✓ Докажем, что Вы эксперт в отрасли

## PREMIUM +

- ✓ Тоже, что и в **PREMIUM +**
- ✓ Докажем, что Вы эксперт в отрасли
- ✓ Создание полезного контента для ваших жителей
- ✓ Подготовим публикации в отраслевые СМИ
- ✓ Выстроим личный бренд руководителя в деталях
- ✓ Убедим жильцов близлежащих домов перейти к Вам на обслуживание или управление