

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

**О внесении изменения в Правила установления и определения нормативов
потребления коммунальных услуг и нормативов потребления
коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании
общего имущества в многоквартирном доме**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

Формулу 6 приложения № 1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 22, ст. 2338; 2012, № 15, ст. 1783; 2015, № 9, ст. 1316; 2017, № 2, ст. 338; 2022, № 38, ст. 6459), изложить в следующей редакции:

$$\langle N = \bar{Q}_{\text{ср.}} - (N_{\text{в}}^{\text{сои}} \times S^{\text{ои}}) / K, \rangle.$$

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Мишустин



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Попова Оксана Викторовна**
Сертификат: 00C7B3AF5DEC0FF33523206913D4E4C60F
Действителен: 14.07.2022 до 07.10.2023



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Ересько Алексей Васильевич**
Сертификат: 378F547222EBF3BF21C7EA6E6C3432BA
Действителен: 01.09.2022 до 25.11.2023

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменения в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» (далее – проект постановления)

Проект постановления разработан ввиду наличия в пункте 5 приложения № 1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 (далее - Правила № 306) следующей технической ошибки.

Формула 6 пункта 5 приложения № 1 к Правилам № 306 предусматривает вычитание из приведенного на 1 человека в месяц количества холодной/горячей воды всего объема холодной/горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с последующим приведением этой разницы к количеству проживающих жителей в многоквартирном доме, в этой связи разница в числителе формулы 6 приложения № 1 к Правилам № 306 в своем большинстве будет иметь отрицательное значение.

Принятие проекта постановления позволит обеспечить корректный (правильный) расчет норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматива потребления горячей воды в жилых помещениях в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Проектом постановления предлагается изменение формулы 6 приложения № 1 к Правилам № 306 с изложением ее в редакции, согласно которой норматив потребления горячей/холодной воды на 1 человека в месяц в жилом помещении определяется как разница среднего фактического расхода холодной воды, горячей воды в многоквартирном доме или жилом доме (куб. м в месяц на 1 человека) и расчета отношения произведения норматива потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, норматива потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) и общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. м) к численности жителей, проживающих в многоквартирных домах, в отношении которых определяется норматив.

Проект постановления соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе и иных международных договоров Российской Федерации.

При разработке проекта постановления анализ правоприменительной практики, обусловившей необходимость изменения правового регулирования, не проводился.

Проект постановления не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий реализации предлагаемых решений, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

В проекте постановления отсутствуют требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы.

Предлагаемое проектом постановления регулирование не повлияет на достижение целей государственных программ Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 53 Регламента Правительства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2004 г. № 260, не требуется финансово-экономическое обоснование решений, предлагаемых к принятию проектом постановления, поскольку его реализация не окажет влияние на доходы или расходы федерального, или иного бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

ФОРМА
сводного отчета
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта
с низкой степенью регулирующего воздействия

№ 02/07/06-23/00139336 (присваивается системой автоматически)	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта:	
	начало:	21 июня 2023 г.
	окончание:	11 июля 2023 г.

1. Общая информация

1.1.	Федеральный орган исполнительной власти (далее – разработчик): Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) <i>(указываются полное и краткое наименования)</i>
1.2.	Сведения о федеральных органах исполнительной власти – соисполнителях: Федеральная антимонопольная служба (ФАС России), Министерство энергетики Российской Федерации (Минэнерго России), Министерство экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) <i>(указываются полное и краткое наименования)</i>
1.3.	Вид и наименование проекта акта: Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменения в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» (далее – проект постановления) <i>(место для текстового описания)</i>
1.4.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Невозможность произвести корректный (правильный) расчет норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматива потребления горячей воды в жилых помещениях в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в связи с некорректной формулой 6 приложения № 1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 (далее - Правила № 306), в редакции постановления

	Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1598 (далее - Постановление № 1598). (место для текстового описания)	
1.5.	Основание для разработки проекта акта: Проект постановления разработан в инициативном порядке. (место для текстового описания)	
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: Возможность проведения корректного (правильного) расчета норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматива потребления горячей воды в жилых помещениях в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. (место для текстового описания)	
1.7.	Краткое описание предлагаемого способа регулирования: Изменение формулы 6 приложения № 1 к Правилам № 306 с изложением ее в редакции, согласно которой норматив потребления горячей/холодной воды на 1 человека в месяц в жилом помещении определяется как разница среднего фактического расхода холодной воды, горячей воды в многоквартирном доме или жилом доме (куб. м в месяц на 1 человека) и расчета отношения произведения норматива потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, норматива потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) и общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. м) к численности жителей, проживающих в многоквартирных домах, в отношении которых определяется норматив. (место для текстового описания)	
1.8.	Контактная информация исполнителя разработчика:	
	Ф.И.О.:	Нифонтов Дмитрий Юрьевич
	Должность:	Начальник отдела управления жилищным фондом и предоставления коммунальных услуг Департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации
	Тел:	8 (495) 647-15-80 (доб. 53035)
	Адрес электронной почты:	Dmitry.Nifontov@minstroyrf.gov.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта акта:	Средняя (высокая / средняя / низкая)
2.2.	Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия¹: Проект постановления содержит положения, предусмотренные подпунктом «б» пункта 6 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и проектов решений Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1318, приводящие к увеличению ранее предусмотренных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности и положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами требования к осуществлению полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации и осуществлению полномочий органов местного самоуправления. (место для текстового описания)	

2.1. Анализ регулируемых проектом акта отношений, обуславливающих необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта

2.1.1. Содержание проекта акта:	2.1.2. Оценка наличия в проекте акта положений, регулирующих отношения в указанной области (сфере)
Проект акта в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, содержащий обязательные требования	Нет

¹ В соответствии с пунктом 6 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, проектов поправок к проектам федеральных законов и проектов решений Совета Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1318 (далее – Правила).

Проект акта, регулирующий отношения в области организации и осуществления государственного контроля (надзора)	Нет
Проект акта, регулирующий отношения по взиманию налогов и сборов в Российской Федерации, отношения, возникающие в процессе осуществления налогового контроля, обжалования актов налоговых органов, действий (бездействия) их должностных лиц	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области создания, реорганизации и ликвидации юридических лиц и осуществления ими своей деятельности	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области установления, применения и исполнения обязательных требований к продукции или связанным с ними процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, к выполнению работ и оказанию услуг	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области таможенного дела в Российской Федерации	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области оценки соответствия, в области безопасности процессов производства	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области применения мер ответственности за нарушения законодательства Российской Федерации в вышеуказанных сферах	Нет
Проект акта, устанавливающий требования к осуществлению полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации и осуществлению полномочий органов местного самоуправления	Да

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:
------	---

	Невозможность произвести корректный (правильный) расчет норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматива потребления горячей воды в жилых помещениях в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в связи с некорректной формулой 6 приложения № 1 к Правилам № 306. <i>(место для текстового описания)</i>
3.2.	Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: Невозможность использования формулы 6 приложения № 1 к Правилам № 306 для определения норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматива потребления горячей воды в жилых помещениях в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. <i>(место для текстового описания)</i>
3.3.	Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: Обращения, поступающие в Минстрой России от граждан, юридических лиц и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации. <i>(место для текстового описания)</i>
3.4.	Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: Условия при которых проблема может быть решена без вмешательства со стороны государства отсутствуют, поскольку ее решение возможно только путем внесения в действующее законодательство изменений, предложенных проектом. <i>(место для текстового описания)</i>
3.5.	Источники данных: Обращения, поступающие в Минстрой России от граждан, юридических лиц и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации. <i>(место для текстового описания)</i>
3.6.	Иная информация о проблеме: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>

4. Анализ международного опыта в соответствующих сферах деятельности

4.1.	Международный опыт в соответствующих сферах деятельности: Исследование не проводилось <i>(место для текстового описания)</i>
------	---

4.2.	Источники данных: Исследование не проводилось <i>(место для текстового описания)</i>
------	--

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

5.1.	Цели предлагаемого регулирования:	5.2.	Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
	Возможность проведения корректного (правильного) расчета норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматива потребления горячей воды в жилых помещениях в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.		С момента вступления в силу положений проекта постановления.
5.3.	Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации: Проект постановления разработан в целях возможности проведения корректного (правильного) расчета норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматива потребления горячей воды в жилых помещениях в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Данный проект постановления отвечает принципу правового регулирования в части обеспечения системности и комплексности проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. <i>(место для текстового описания)</i>		
5.4.	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>		

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: Изменение формулы 6 приложения № 1 к Правилам № 306 с изложением ее в редакции, согласно которой норматив потребления горячей/холодной воды на 1 человека в месяц в жилом помещении определяется как разница среднего фактического расхода холодной воды, горячей воды в многоквартирном доме или жилом доме (куб. м в месяц на 1 человека) и расчета отношения произведения норматива потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, норматива потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) и общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. м) к численности жителей, проживающих в многоквартирных домах, в отношении которых определяется норматив.
	<i>(место для текстового описания)</i>
6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): Иные способы решения проблемы отсутствуют.
	<i>(место для текстового описания)</i>
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Иные способы решения проблемы отсутствуют.
	<i>(место для текстового описания)</i>
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: Отсутствует.
	<i>(место для текстового описания)</i>

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений:	7.2.	Оценка количества участников отношений:
<i>(Описание группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности)</i>			
Ресурсоснабжающие организации, лица, осуществляющие управление многоквартирными домами.		Количество участников отношений оценить не представляется возможным. Вместе с тем в связи с принятием проекта постановления количество участников отношений не изменится.	

<i>(Описание иной группы участников отношений)</i>	
Исполнительные органы субъектов Российской Федерации, потребители коммунальных услуг.	Количество участников в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.
7.3.	Источники данных: ГИС ЖКХ, исполнительные органы субъектов Российской Федерации. <i>(место для текстового описания)</i>

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа:	Исполнительные органы субъектов Российской Федерации	
Принятие проекта постановления не изменяет существующих функций, полномочий обязанностей федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.	Новые функции, полномочия, права и обязанности федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления не вводятся.	Трудозатраты не изменятся.

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

9.1. Наименование новой или	9.2. Описание видов расходов (возможных	9.3. Количественная оценка расходов	9.4. В том числе, дополнительные
--------------------------------	--	--	-------------------------------------

изменяемой функции, полномочия, обязанности или права ²	поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации		(возможных поступлений)	расходы бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов
9.5.	Наименование органа ³ :		Исполнительные органы субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления	
9.5.1.	9.5.2.	Единовременные расходы в ± (год возникновения):	Отсутствуют	Отсутствуют
	9.5.3.	Периодические расходы за период ±:	Отсутствуют	Отсутствуют
	9.5.4.	Возможные поступления за период ±:	Отсутствуют	Отсутствуют
9.6.	Итого единовременные расходы:			Нет
9.7.	Итого периодические расходы за год:			Нет
9.8.	Итого возможные поступления за год:			Нет
9.9	Количественная оценка недополученных доходов бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, возникающих вследствие установления проектируемого регулирования, в том числе:			
9.9.1	бюджетов субъектов Российской Федерации			Отсутствуют
9.9.2	местных бюджетов			Отсутствуют
9.10	Сведения о предполагаемых источниках финансирования новых или изменяемых функций, полномочий, обязанностей или прав субъектов Российской Федерации и муниципальных образований Отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>			
9.11	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации:			

² Указываются данные из раздела 8 сводного отчета.

³ Указываются данные из раздела 8 сводного отчета.

	Отсутствуют
	<i>(место для текстового описания)</i>
9.12	Источники данных:
.	Отсутствуют
	<i>(место для текстового описания)</i>

10. Новые преимущества, а также обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений ⁴	10.2. Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
<i>(Группы участников отношений)</i>		
Ресурсоснабжающие организации, лица, осуществляющие управление многоквартирными домами. Исполнительные органы субъектов Российской Федерации, потребители коммунальных услуг.	Принятия проекта постановления позволит исключить появление необоснованных убытков ресурсоснабжающих организаций, лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами. Принятие проекта постановления позволит снизить риск увеличения тарифов для потребителя коммунальных услуг в связи с необоснованным занижением объемов реализации соответствующего ресурса.	Отсутствует.

⁴ Указываются данные из раздела 7 сводного отчета.

--	--	--

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1. Группа участников отношений ⁵	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений ⁶	11.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
<i>(Группы участников отношений)</i>		
Ресурсоснабжающие организации, лица, осуществляющие управление многоквартирными домами. Исполнительные органы субъектов Российской Федерации, потребители коммунальных услуг.	Принятия проекта постановления позволит исключить появление необоснованных убытков ресурсоснабжающих организаций, лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами. Принятие проекта постановления позволит снизить риск увеличения тарифов для потребителя коммунальных услуг в связи с необоснованным занижением объемов реализации соответствующего ресурса.	Дополнительные расходы отсутствуют, поскольку действия будут осуществляться в рамках установленных обязанностей.
1	Источники данных:	
1.	Минстрой России	
4.	<i>(место для текстового описания)</i>	

⁵ Указываются данные из раздела 7 сводного отчета.

⁶ Указываются данные из раздела 10 сводного отчета.

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

12.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	12.2. Оценки вероятности наступления рисков	12.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	12.4. Степень контроля рисков
Отсутствуют.	Отсутствуют.	Контроль эффективности избранного способа достижения целей регулирования не требуется, поскольку риски отсутствуют.	Поскольку риски отсутствуют, контроль не требуется.
12.5 .	Источники данных: Оценка Минстроя России. <i>(место для текстового описания)</i>		

13. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

13.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	13.2. Сроки мероприятий	13.3. Описание ожидаемого результата	13.4. Объем финансирования	13.5. Источники финансирования
Принятие проекта постановления с учетом заявленной цели регулирования.	Не установлены ввиду отсутствия необходимости проведения мероприятий.	Отсутствуют.	В пределах установленного финансирования	В пределах установленного финансирования

13.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (млн. руб.):	В пределах установленного финансирования
-------	--	--

14. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

14.1. Цели предлагаемого регулирования ⁷	14.2. Индикативные показатели	14.3. Единицы измерения индикативных показателей	14.4. Способы расчета индикативных показателей
Возможность проведения корректного (правильного) расчета норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматива потребления горячей воды в жилых помещениях в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.	Повышение социальной защищенности граждан и отсутствие необоснованных убытков ресурсоснабжающих организаций, лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами.	Количество жалоб от физических и юридических лиц и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации	Подсчет
14.5.	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: Системный анализ Минстроем России и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и юридических лиц. <i>(место для текстового описания)</i>		
14.6.	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год, млн. руб.):	В пределах установленного финансирования	

⁷ Указываются данные из раздела 5 сводного отчета.

14.7.	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): Отсутствуют
	<i>(место для текстового описания)</i>

15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента

15.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:	По истечении 7 дней после первого дня официального опубликования.
15.2.	Необходимость установления переходных положений (переходного периода): нет <i>(есть / нет)</i>	15.3. Срок (если есть необходимость): Нет <i>(дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)</i>
15.4.	Обоснование необходимости установления эксперимента: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>	
15.5.	Цель проведения эксперимента: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>	
15.6.	Срок проведения эксперимента: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>	
15.7.	Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>	
15.8.	Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых проводится эксперимент: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>	
15.9.	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>	

16. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

16.1.	Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Уведомление не размещалось <i>(место для текстового описания)</i>	
16.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта:	
	Начало:	Уведомление не размещалось
	Окончание:	Уведомление не размещалось
16.3.	Сведения о лицах, предоставивших предложения: Уведомление не размещалось <i>(место для текстового описания)</i>	
16.4.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: Уведомление не размещалось <i>(место для текстового описания)</i>	
16.5.	Иные сведения о размещении уведомления: Уведомление не размещалось <i>(место для текстового описания)</i>	

17. Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы проекта акта

17.1.	Указать (при наличии) количество поступивших заключений от независимых экспертов (шт.):	Заключения не поступали
17.2.	Выявленные коррупциогенные факторы и их способы устранения (при наличии): <i>(место для текстового описания)</i>	

18. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

18.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: Отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>	
18.2.	Источники данных: Минстрой России <i>(место для текстового описания)</i>	

19. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта, сроках его проведения, федеральных органах исполнительной власти и представителях

предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделения разработчика⁸

19.1.	Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет»: http://regulation.gov.ru/p/139336
19.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичного обсуждения проекта акта:
	Начало: 21 июня 2023 г.
	Окончание: 11 июля 2023 г.
19.3.	Сведения о федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций: Минэкономразвития России <i>(место для текстового описания)</i>
19.4.	Сведения о лицах, предоставивших предложения: Волкова Елена Юрьевна (ewolkowa@list.ru) Рычагов Сергей Валерьевич (man2003@inbox.ru) Белгородская область (kiv@derbo.ru) Липецкая область (pushilin@admlr.lipetsk.ru) Республика Коми regulation@minek.rkomi.ru (regulation@minek.rkomi.ru) Соколов Евгений Юрьевич (e.y.sokolov@mail.ru) Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru) Лукашева Наталья Анатольевна (orv@minek.rk.gov.ru) Сухова Анна Викторовна (av_suhova@volganet.ru) Цыбуляк Сергей Иванович (TsybulyakSI@72to.ru) Юрченко Светлана Александровна (uyrchenko@stavinvest.ru) Прохорова Юлия prohorova.yuliya@zkh.amurobl.ru (prohorova.yuliya@zkh.amurobl.ru) Шангина Любовь Сергеевна (lubovshangina1987@gmail.com)
19.5.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: Отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>
19.6.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта: Отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>

Указание (при наличии) на приложения.

И.о. директора Департамента развития
жилищно-коммунального хозяйства

О.В. Попова

(инициалы, фамилия)

15.08.2023

Дата

Подпись

⁸ Согласно пункту 21 Правил.

СВОДКА

предложений по итогам размещения текста проекта о подготовке нормативного правового акта

«Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в пункт 5 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»»

ID проекта: **02/07/06-23/00139336**

Ссылка на проект: <http://regulation.gov.ru/p/139336>

Дата проведения публичного обсуждения: **21.06.2023 – 11.07.2023**

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: **13**

Отчет сгенерирован: **13.07.2023 в 11:28**

№	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Статус рассмотрения	Комментарии разработчика
1	Волкова Елена Юрьевна (ewolkowa@list.ru)	Предложение поддерживается, поскольку устраняется техническая ошибка, не позволяющая использовать формулу 6 Приложения 1 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. №306. В настоящее время в формуле в числителе из величины среднего фактического расхода холодной (горячей) воды в многоквартирном доме или жилом доме в расчете на 1 человека предлагается вычитать величину объема потребления	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.

		холодной (горячей) воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества во всем многоквартирном доме, в результате чего всегда будет получена отрицательная величина. В проекте Постановления Правительства РФ в данной формуле знаменатель относился только к производству в скобках, в принятом постановлении № 1598 знаменатель относится к разности в целом. Внесение изменений позволит корректно рассчитывать норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматив потребления горячей воды в жилых помещениях (куб. м в месяц на 1 человека).		
2	Рычагов Сергей Валерьевич (man2003@inbox.ru)	Считаю все эти манипуляции с определением норматива потребления ХВС и ГВС абсолютно неправильными и вредными. Во-первых в регионах нет информации по "Средний фактический расход холодной (горячей) воды в многоквартирном доме или жилом доме" из формулы 7. Никто такую информацию не собирает у	Не учтено	Замечания выходят за рамки предмета правового регулирования проекта постановления, в связи с чем не учитываются.

		водоканалов, котельных и т.д. Во-вторых в регионах нет специалистов, которые смогли бы правильно прочитать законопроект, а потом произвести соответствующие расчёты. В-третьих получается что в разных регионах разное потребление (разный норматив) ХВС и ГВС на человека - это нонсенс. Соседние регионы могут отличаться по нормативу в разы. Пример - Москва и область. В Москве высокий норматив потребления ХВС и ГВС, потому что Москва успела своим постановлением установить свои нормативы ХВС и ГВС, а остальные регионы стали использовать расчётный способ получения норматива. Но это полный бред, что соседние регионы отливается в разы. Необходимо просто взять и установить единый высокий норматив ХВС и ГВС на человека. Не нужны все эти манипуляции министра, который сейчас пытается отдельным законопроектом наделить Москву, Питер, Севастополь и города федерального значения возможностью устанавливать повышающий коэффициент (с 1.5 до 3) за не установку счётчика воды. Это всё из-за ужасного и неправильного подхода нормативам потребления ХВС и ГВС. Нужно		
--	--	---	--	--

		просто взять и установить норматив для всей страны 10м3 ХВС и 10м3 ГВС. И всё!! Все проблемы сразу будут решены, потому что моментально жители понесутся устанавливать счётчики (оприбориваться). На нормативе сидеть будет экономически невыгодно. Сейчас же минстрою приходится чесать правой ногой левое ухо, чтобы там высчитать норматив, там поднять повышающий коэффициент за не установку счётчика, там принять 92 Постановление Правительства РФ для распределения не баланса на всех жителей многоквартирного дома. Хватит уже, хватит, надоело! Просто установите высокие нормативы для всей страны: 10м3 ХВС и 10м3 ГВС - все проблемы будут решены моментально. Передайте это самому высокому начальнику, который принимает решения.		
3	Белгородская область (kiv@derbo.ru)	В проекте данного постановления положений, которые вводят избыточные, необоснованные ограничения или обязанности для всех заинтересованных участников отношений, а также способствуют возникновению дополнительных	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.

		расходов бюджетов органов государственной власти и органов местного самоуправления, не выявлено. УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ Бурдакова Татьяна Евгеньевна (4722)73-90-30*1029 Шаповалова Маргарита Владимировна (4722)73-90-30*1007		
4	Липецкая область (pushilin@admlr.lipetsk.ru)	Согласно позиции управления энергетики и тарифов Липецкой области сообщаем, что поддерживаем проект акта, предложений и замечаний нет. Риски не выявлены.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.
5	Республика Коми regulation@minek.rkomi.ru (regulation@minek.rkomi.ru)	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми сообщает об отсутствии в проекте постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в пункт 5 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» положений, вводящих избыточные,	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.

		необоснованные ограничения или обязанности для заинтересованных участников отношений. Положения, способствующие возникновению дополнительных расходов либо снижению доходов региональных и (или) местных бюджетов, в проекте не усматриваются. Комитет Республики Коми по тарифам также сообщает об отсутствии предложений и замечаний.		
6	Соколов Евгений Юрьевич (e.y.sokolov@mail.ru)	Предлагаемое проектом постановления изменение позволит устранить правовую неопределенность в толковании норм права и, как следствие, ущемление законного права потребителя коммунальных услуг в части определения норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению или норматив потребления горячей воды в жилых помещениях (куб. м в месяц на 1 человека).	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
7	Соколов Евгений Юрьевич (e.y.sokolov@mail.ru)	Принятие проекта постановления не повлияет на расходные обязательства субъекта.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
8	Соколов Евгений Юрьевич	Исправление технической ошибки в пункте 5 приложения № 1 к	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не

	(e.y.sokolov@mail.ru)	Правилам № 306 возможно исключительно путем внесения изменений в соответствующий нормативный правовой акт.		учитывается.
9	Соколов Евгений Юрьевич (e.y.sokolov@mail.ru)	Риски и негативные последствия отсутствуют.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
10	Соколов Евгений Юрьевич (e.y.sokolov@mail.ru)	Принятие проекта постановления позволит исключить появление необоснованных убытков ресурсоснабжающих организаций, лиц осуществляющих управление многоквартирными домами; позволит снизить риск увеличения тарифов для потребителя коммунальных услуг в связи с необоснованным занижением объемов реализации соответствующего ресурса.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
11	Соколов Евгений Юрьевич (e.y.sokolov@mail.ru)	нет	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
12	Соколов Евгений Юрьевич (e.y.sokolov@mail.ru)	Принятие проекта постановления считаем целесообразным.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.

13	Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru)	Стабилизация расчётов между УК, РСО и потребителями услуг	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
14	Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru)	да	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
15	Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru)	да	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
16	Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru)	Увеличение норматива и объема субсидий на межтарифную разницу. (На территории Курской области по категории «население» субсидии на межтарифную разницу выплачиваются на объем коммунального ресурса с учетом мест общего пользования).	Не учтено	Замечание не учитывается в силу того, что проект постановления направлен на устранение технической ошибки в формуле, при этом сохранение действующей редакции формулы приведет к некорректному расчету.
17	Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru)	Своевременное исключение рисков при расчёте нормативов потребления коммунальных услуг	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
18	Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru)	нет	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не

	и)			учитывается.
19	Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru) и)	положительное	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.
20	Павлова Наталья pavlova.econom@rkursk.ru (pavlova.econom@rkursk.ru) и)	Следует вернуться к методике расчёта нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по горячему и холодному водоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306. Предложенные формулы на имперической основе потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и норматив потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме), определяемый по формуле 8,	Не учтено	Замечание не учитывается в силу того, что проект постановления направлен на устранение технической ошибки в формуле, при этом сохранение действующей редакции формулы приведет к некорректному расчету. Обоснований необходимости применения иного порядка расчета (иных величин в действующем порядке расчета) не представлено.

		приводят к повышенному нормативу. Расход холодной воды и горячей воды, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (0,0903куб. м в месяц на 1 человека), установленный в постановлении не обосновывается и приводит к завышенным результатам не в пользу потребителей коммунальных услуг.		
21	Лукашева Наталья Анатольевна (orv@minek.rk.gov.ru)	Предлагаемое регулирование устраняет внесенную ранее ошибку в расчетную формулу. Применение формулы расчета норматива потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в действующей редакции невозможно.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
22	Лукашева Наталья Анатольевна (orv@minek.rk.gov.ru)	Повлияет при условии проведении расчетов нормативов в рамках контракта(ов) на оказание указанного вида услуг подрядной организацией, а не органами государственной власти субъектов Российской Федерации.	Не учтено	Законом установлена обязанность исполнительных органов субъектов РФ осуществлять расчет нормативов потребления коммунальных услуг. При этом законом не установлена зависимость цены контракта на проведение каких-либо расчетов от результатов таких расчетов. В этой связи замечание не учитывается.

23	Лукашева Наталья Анатольевна (orv@minek.rk.gov.ru)	Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.
24	Лукашева Наталья Анатольевна (orv@minek.rk.gov.ru)	При расчете норматива потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме методом аналогов в будущем – норматив может оказаться меньше норматива определенного расчетным способом.	Не учтено	Предложение не содержит оценки проектируемых положений проекта постановления
25	Лукашева Наталья Анатольевна (orv@minek.rk.gov.ru)	При расчете норматива потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме методом аналогов в будущем – норматив может оказаться больше норматива определенного расчетным способом.	Не учтено	Предложение не содержит оценки проектируемых положений проекта постановления
26	Лукашева Наталья Анатольевна (orv@minek.rk.gov.ru)	Альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы не известны.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.
27	Лукашева Наталья Анатольевна (orv@minek.rk.gov.ru)	Предлагаемое регулирование необходимо с целью устранения внесенной ранее ошибки в расчетную формулу норматива потребления коммунальных	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.

		ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.		
28	Сухова Анна Викторовна (av_suhova@volganet.ru)	Позиция Волгоградской области в прикрепленном файле.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.
29	Цыбуляк Сергей Иванович (TsybulyakSI@72to.ru)	В соответствии с утвержденным Порядком взаимодействия исполнительных органов государственной власти Тюменской области при осуществлении оценки регулирующего воздействия в публичном обсуждении проектов нормативных правовых актов, которыми устанавливаются или изменяются требования к осуществлению полномочий Тюменской области, в целях выявления в них положений, способствующих возникновению дополнительных расходов либо снижению доходов региональных и (или) местных бюджетов, с учетом поступившей информации от заинтересованных отраслевых исполнительных органов государственной власти Тюменской области (Департамент тарифной и ценовой политики Тюменской	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.

		области, Государственная жилищная инспекция Тюменской области, Департамент финансов Тюменской области) сообщаем, что положений, способствующих снижению доходов регионального бюджета, в проекте постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в пункт 5 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» не выявлено.		
30	Юрченко Светлана Александровна (uurchenko@stavinvest.ru)	С учетом позиций Управления Ставропольского края - государственной жилищной инспекции, министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края, министерства финансов Ставропольского края, предложений и замечаний по проекту постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в пункт 5 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.

		коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» не имеется.		
31	Прохорова Юлия prohorova.yuliya@zkh.amu robl.ru (prohorova.yuliya@zkh.am urobl.ru)	предложения и замечания отсутствуют	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается. Проект постановления поддержан.
32	Шангина Любовь Сергеевна (lubovshangina1987@gmail .com)	Нет	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
33	Шангина Любовь Сергеевна (lubovshangina1987@gmail .com)	Да.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
34	Шангина Любовь Сергеевна (lubovshangina1987@gmail .com)	Отсутствуют.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.
35	Шангина Любовь Сергеевна (lubovshangina1987@gmail .com)	Нет.	Не учтено	Предложение не содержит замечаний, в связи с чем не учитывается.

Общее количество поступивших предложений	35
Общее количество учтенных предложений	0

Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	35

О.В. Попова

 ФИО руководителя

15.08.2023

 Дата

 Подпись