

**ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ
РАЙОННЫЙ СУД
г. ПЕРМИ**

ул. Мира, 17, г. Пермь, 614022
тел. 2216440; факс 2215752
E-mail: industrialny.perm@sudrf.ru
06.02.2024 № 2-1350/2024

ИСТЕЦ: Баршевский Алексей Ильич
г. Пермь ул. Петропавловская, 111-73

ОТВЕТЧИК: ООО СЗ "МОСТ Сити проект"
г. Пермь, шоссе Космонавтов, д.111, корп. 43, подъезд 5, оф. 214

ОТВЕТЧИК: Горбушина Ксения Анатольевна
г. Пермь, ул. Крисанова, 19-176

ОТВЕТЧИК: Ткаченко Ирина Николаевна
614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, д.15а, кв.321

ОТВЕТЧИК: Юрченко Валерия Павловна
614012, г. Пермь, пр. Декабристов, д.29, кв. 144

ОТВЕТЧИК: Юрченко Павел Сергеевич
614012, г. Пермь, ул. Мира, 33-71

ОТВЕТЧИК: Баданин Вячеслав Владимирович
614068 г. Пермь, ул. Петропавловская д.123, кв.27

ОТВЕТЧИК: Дунина Ольга Николаевна
617470 Пермский край г. Кунгур, ул. Микушева д.1, кв.51

ОТВЕТЧИК: Валеева Светлана Александровна
г. Пермь, ул. Николая Островского, 111-26

ОТВЕТЧИК: Григорьев Сергей Олегович
614066 г. Пермь ул. Советской Армии д. 6, кв.9

ОТВЕТЧИК: Чащина Татьяна Владимировна
614095 г. Пермь, пр. Декабристов д.2, кв.31

ОТВЕТЧИК: Скоробогач Алексей Васильевич
г. Пермь, ул. Василия Каменского, 10-15

ОТВЕТЧИК: Седегов Сергей Александрович
617580 Пермский край, Березовский район, с. Асово, ул. Цветочная д.22

ОТВЕТЧИК: ООО "Комплект-Д"
614046 г. Пермь ул. Барамзиной д.54, офис 22

ОТВЕТЧИК: ООО "Кью4-квадрат"
614068 г. Пермь, ул. Пушкина д. 116а, оф.105/1

ОТВЕТЧИК: ООО "Инком"
614066 г. Пермь, Шоссе космонавтов д.111 оф.314 корп.3

ПРОКУРОР: Прокуратура Индустриального района г. Перми
г. Пермь, ул. Сов. Армии, 17

(курьер)

ТРЕТЬЕ ЛИЦО: Управление "Росреестра" по Пермскому краю
г. Пермь, ул. Ленина, 66/2 (Электронное письмо)

извещение 11.03.2024 в 10-00

ЭЛЕКТРОННОЕ ПИСЬМО

Сопроводительное письмо

Индустриальный районный суд г. Перми направляет Вам копию определения от 29.01.2024 года о принятии к производству искового заявления Баршевского Алексея Ильича к Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МОСТ Сити Проект», Горбушиной Ксении Анатольевне, Ткаченко Ирине Николаевне, Юрченко Валерии Павловне, Юрченко Павлу Сергеевичу, Баданину Вячеславу Владимировичу, Дуниной Ольге Николаевне, Валеевой Светлане Александровне, Григорьеву Сергею Олеговичу, Чащиной Татьяне Владимировне, Обществу с ограниченной ответственностью «Комплект-Д», Седегову Сергею Александровичу, Обществу с ограниченной ответственностью «Инком», Скоробогач Алексею Васильевичу, Обществу с ограниченной ответственностью «Кью4-Квадрат» о признании помещения местом общего пользования, признании прав участников долевой собственности на помещение отсутствующими.

О явке в судебное заседание доложить секретарю в 29 каб.

Приложение: к/определения от 29.01.2024 года в адрес истца и ответчиков.
к/определения от 01.02.2024 года, копия искового заявления в адрес
прокуратуры Индустриального района г.Перми, третьего лица Управление «Росреестра»
по Пермскому краю.

Судья
Индустриального районного суда г.Перми

Э.Б.Домнина

Миннахметова Е.А.
(342)221-58-40

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 50bb2b819bb264d61bd0c8e81ad950c9
Владелец **Крайнов Алексей Сергеевич**
Должность **Председатель суда**
Действителен с 23.12.2022 по 17.03.2024

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
о принятии заявления к производству суда

г.Пермь

29 января 2024 года

Судья Индустриального районного суда г.Перми Домнина Э.Б., рассмотрев исковое заявление Баршевского Алексея Ильича к Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МОСТ Сити Проект», Горбушиной Ксении Анатольевне, Ткаченко Ирине Николаевне, Юрченко Валерии Павловне, Юрченко Павлу Сергеевичу, Баданину Вячеславу Владимировичу, Дуниной Ольге Николаевне, Валеевой Светлане Александровне, Григорьеву Сергею Олеговичу, Чащиной Татьяне Владимировне, Обществу с ограниченной ответственностью «Комплект-Д», Седегову Сергею Александровичу, Обществу с ограниченной ответственностью «Инком», Скоробогач Алексею Васильевичу, Обществу с ограниченной ответственностью «Кью4-Квадрат» о признании помещения местом общего пользования, признании прав участников долевой собственности на помещение отсутствующими,

У С Т А Н О В И Л:

Заявление соответствует требованиям ст. ст. 131-132 ГПК РФ.

Руководствуясь ст.ст.133, 147-152, 153 ГПК РФ,

О П Р Е Д Е Л И Л:

Принять к производству суда исковое заявление и завести гражданское дело по иску Баршевского Алексея Ильича к Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МОСТ Сити Проект», Горбушиной Ксении Анатольевне, Ткаченко Ирине Николаевне, Юрченко Валерии Павловне, Юрченко Павлу Сергеевичу, Баданину Вячеславу Владимировичу, Дуниной Ольге Николаевне, Валеевой Светлане Александровне, Григорьеву Сергею Олеговичу, Чащиной Татьяне Владимировне, Обществу с ограниченной ответственностью «Комплект-Д», Седегову Сергею Александровичу, Обществу с ограниченной ответственностью «Инком», Скоробогач Алексею Васильевичу, Обществу с ограниченной ответственностью «Кью4-Квадрат» о признании помещения местом общего пользования, признании прав участников долевой собственности на помещение отсутствующими.

В порядке подготовки дела к судебному разбирательству:

Привлечь к участию в деле в качестве третьего лица Управление «Росреестра» по Пермскому краю, направить копию искового заявления.

Обязать истца представить подлинные документы, приложенные к иску.

Обязать ответчиков представить в суд к 11 марта 2024 г. письменный отзыв на исковое заявление, при наличии возражений - доказательства в их обоснование.

Разъяснить ответчикам, что непредставление ими доказательств и возражений в установленный срок не препятствует рассмотрению дела по имеющимся в деле доказательствам.

Запросить из отдела адресно-справочной работы УВМ ГУ МВД России по Пермскому краю (г.Пермь, ул.Ленина, 15) сведения о регистрации по месту жительства, дате и месте рождения истца, ответчиков.

Запросить выписки из ЕГРЮЛ на ответчиков-юридических лиц.

Запросить техпаспорт на д.52а по ул.Стахановской г.Перми.

Разъяснить сторонам их права и обязанности, предусмотренные ст.35 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, а именно: право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства и участвовать в их исследовании, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям, экспертам и специалистам; заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств; давать объяснения суду в устной и письменной форме; приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства

вопросам, возражать относительно ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле; обжаловать судебные постановления и использовать предоставленные законодательством о гражданском судопроизводстве другие процессуальные права.

Разъяснить лицам, участвующим в деле, что они вправе представлять в суд документы как на бумажном носителе, так и в электронном виде, в том числе в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, заполнять форму, размещенную на официальном сайте суда в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Разъяснить сторонам, что каждая сторона должна доказывать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основание своих требований и возражений (часть 1 статьи 56 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации). Если предоставление необходимых доказательств для этих лиц затруднительно, суд по их ходатайству оказывает содействие в собирании и истребовании доказательств.

Разъяснить сторонам, что непредставление доказательств и возражений не препятствует рассмотрению дела по имеющимся в деле доказательствам.

Разъяснить сторонам, что каждое лицо, участвующее в деле, должно раскрыть доказательства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений, перед другими лицами, участвующими в деле, в пределах срока, установленного судом, если иное не установлено настоящим Кодексом.

Разъяснить истцу право отказаться от иска, ответчику - признать иск, сторонам право окончить дело мировым соглашением, и что в случае прекращения производства по делу вторичное обращение в суд по спору между теми же сторонами о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Разъяснить сторонам, что суд вправе рассмотреть дело в случае неявки кого-либо из лиц, участвующих в деле и извещенных о времени и месте судебного заседания, если ими не представлены сведения о причинах неявки или суд признает причины их неявки неуважительными.

Разъяснить сторонам, что они вправе на любой стадии судебного разбирательства провести процедуру медиации в порядке, установленном Федеральным законом № 193-ФЗ от 27 июля 2010 года «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)».

По вопросу организации информационной встречи с медиатором в помещении Индустриального районного суда г. Перми обращаться по телефону: (342) 221-56-16.

Извещение участников судопроизводства допускается, в том числе посредством СМС-сообщения. В связи с чем, просим предоставить согласие на уведомление лиц, участвующих в деле, о месте и времени судебного заседания посредством СМС с указанием номера мобильного телефона, на который оно может быть направлено.

С учетом сложности дела, истребования необходимых для рассмотрения дела документов, назначить предварительное судебное заседание на 10-00 час. 11 марта 2024 года, о чем известить стороны, прокурора.

Направить (вручить) сторонам копию настоящего определения.

Лица, участвующие в деле, могут направлять и получать информацию о деле, и иные сведения, предусмотренные ГПК РФ по следующим реквизитам:

Адрес суда: 614022, г. Пермь, ул. Мира, 17;

тел. +7 (342) 221-58-17 — канцелярия по гражданским делам

тел. +7 (342) 221-75-80 — приемная

секретарь 221-58-40; факс 221-57-52

адрес электронной почты: industry.perm.sudrf.ru

Судья –(подпись) Э.Б. Домнина

Копия верна: судья -