



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Елькина, 11, г. Челябинск, Россия, 454091

Крекову С.С.

krekov@mail.ru

13.10.2025 № 7/2-1791-2025/Он4970-25

Прокуратурой области рассмотрено Ваше обращение, поступившее от депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Миронова С.М., о возможных нарушениях жилищного законодательства при содержании общедомового имущества (ОДГД-112-25).

ООО «УКИКО» (далее – Общество, управляющая организация) осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами на территории региона с 05.02.2025 на основании лицензии, выданной 24.11.2024 Главным управлением «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» (далее – Главное управление).

Прокурором г. Челябинска изучена конкурсная документация органа местного самоуправления на право управления многоквартирными домами, где управляющей организацией определено ООО «УКИКО», а также заявки на участие в конкурсе.

В нарушение п. 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, при проведении конкурса комиссией не проверено наличие (отсутствие) у управляющей организации задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

На момент проведения конкурсов по определению способа управления в отношении многоквартирных домов у управляющей организации имелись неоплаченные штрафы за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в этой связи заявки на участие в конкурсе ООО «УКИКО» подлежали отклонению членами конкурсной комиссии.

По выявленным нарушениям 08.10.2025 прокурором г. Челябинска опротестованы результаты проведенных конкурсов, заместителю главы г. Челябинска внесено представление об устранении нарушений.

Наряду с этим, во втором отделе по расследованию особо важных дел следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Челябинской области 07.07.2025 в отношении неустановленных лиц из

числа руководителей ООО «УКИКО» возбуждено и расследуется уголовное дело по ч. 4 ст. 159 УК РФ.

Результаты рассмотрения принятых мер прокурорского реагирования и фактическое устранение нарушений поставлены прокуратурой области на контроль.

Данный ответ может быть обжалован вышестоящему прокурору и (или) в суд.

И.о. начальника отдела по надзору за
исполнением законодательства в
сфере экономики и охраны природы

А.С. Рахимов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 254CCBD9D5FB23813A37EFB579902EB0
Владелец **Рахимов Айдар Сагындыкович**
Действителен с 24.10.2024 по 17.01.2026